



TRANSPORDIAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsaluv.ee
Posti tn 34
90504, Haapsalu, Lääne maakond

Teie 24.09.2025 menetlus nr 508549

Meie 29.09.2025 nr 7.1-2/25/15091-4

Laine kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Haapsalu linna Kolu küla Laine kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 508549, EHR kood nr 121443981). Kinnistu (katastritunnus 67401:006:0075) asub riigitee nr 16113 Rohuküla-Ahli-Ridala tee km 6,03 – 6,09 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse eluhoone ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on üksikelamu eelprojekt (peaprojekterija SNP Projekt OÜ, töö nr SNP-04-25, v02). Projekti on korrigeeritud vastavalt Transpordiameti 17.09.2025 kirja nr 7.1-2/25/15091-2 märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 508549) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Lisa 1. 0425_EP_AR-3-01_v02_seletuskiri

Lisa 2. 0425_EP_AR-4-02_v02_asendiplaan

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee